

18th November 1963]

APPENDIX III.

[Vide answer to Starred Question No. 230 on page 12 infra.]

(அ): So far as the State Housing Board is concerned no complaint has been received.

(இ) and (உ): The State Housing Board through its Units, and on its own is constructing houses under the following Housing Schemes formulated by the State and Central Governments :—

1. State Schemes—

State Urban Housing Scheme (Non-Plan Scheme).

2. Centrally Assisted Schemes—

(i) Rental Housing Scheme (Non-Plan Scheme).

(ii) Middle Income Group Housing Scheme (Non-Plan Scheme).

(iii) Low Income Group Housing Scheme (Plan-Scheme).

(iv) Subsidised Industrial Housing Scheme (Plan-Scheme).

3. Centrally-Sponsored Schemes—

Slum Improvement/Clearance Scheme (Plan-Scheme).

(எ) (ஐ) and (ஓ): The Hon'ble member is referred to section 4 (1) of the Madras State Housing Board Act, 1961, under which the State Housing Board has been constituted, with the following Officers as ex-officio members and with four non-official members and a Chairman, appointed by the Government.

Ex-officio members—

- 1 Secretary, Board of Revenue, Madras-5.
- 2 Chief Engineer, Public Works Department (General), Madras-5.
- 3 Joint Director of Town-Planning, Madras-1.
- 4 Chief Electoral Officer, office of the Additional Development Commissioner, Madras-9.
- 5 Commissioner of Labour, Madras-5.
- 6 Commissioner, Corporation of Madras, Madras-3.
- 7 Registrar of Co-operative Societies, Madras-5.
- 8 Director of Harijan Welfare, Madras-2.
- 9 Director of Public Health, Madras-6.
- 10 Secretary, Finance Department, or his nominee.
- 11 Superintending Engineer, Rural Housing Cell, Madras-25.
- 12 Additional Development Commissioner or his nominee.

(அ) மாநில வீட்டு வசதி போர்டைப் பொறுத்த வரையில் இத்தகைய புகார் எதுவும் வரவில்லை.

[18th November 1963]

(இ) & (உ) : மத்திய, மாநில அரசாங்கங்கள் உருவாக்கிய அடியிற் கண்ட வீட்டு வசதித் திட்டங்களின்கீழ், மாநில வீட்டு வசதி போர்டு தானாகவும், தன் யூனிட்கள் மூலமாகவும், வீடுகள் கட்டி வருகிறது :—

1. மாநிலத் திட்டங்கள்—

மாநில நகர வீட்டு வசதித் திட்டம் (ஐந்தாண்டுத் திட்டத்தின்கீழ் வராதது).

2. மத்திய அரசினரின் உதவிபெறும் திட்டங்கள்—

(i) வாடகைவீட்டு வசதித் திட்டம் (ஐந்தாண்டுத் திட்டத்தின்கீழ் வராதது).

(ii) நடுத்தர வருமானமுள்ளவர்களுக்கு வீடு கட்டித்தரும் திட்டம் (ஐந்தாண்டுத் திட்டத்தின்கீழ் வராதது).

(iii) குறைந்த வருமானமுள்ளவர்களுக்கு வீடு கட்டித்தரும் திட்டம் (ஐந்தாண்டுத் திட்டத்தில் சேர்ந்தது).

(iv) உதவி அளித்து தொழிலாளர்களுக்கு வீடு கட்டித்தரும் திட்டம் (ஐந்தாண்டுத் திட்டத்தில் சேர்ந்தது).

3. மத்திய அரசினர் ஊக்குவிக்கும் திட்டங்கள்—

சேரி அபிவிருத்தி/ஒழிப்புத் திட்டம் (ஐந்தாண்டுத் திட்டத்தைச் சேர்ந்தது).

(எ), (ஐ) & (ஓ) : 1961-ம் ஆண்டு சென்னை மாநில வீட்டு வசதி போர்டு சட்டத்தின் 4 (1) பிரிவைப் பார்சுக்கும்படி கனம் அங்கத்தினரைக் கேட்டுக்கொள்ளுகிறேன். இதன்படி மாநில வீட்டு வசதி போர்டு அமைக்கப் பட்டுள்ளது. இதில் அடியிற்கண்ட அதிகாரிகள், அலுவல் காரணமாக, அங்கத்தினர்களாயிருப்பர். அரசாங்கச் சார்பற்ற நான்கு அங்கத்தினர்கள் இருப்பர். தலைவர் ஒருவர் இருப்பார். இவர்கள் ஐவரையும் அரசினர் நியமிப்பர்.

தங்கள் அலுவல் காரணமாக அங்கத்தினராயிருப்பவர்கள்—

1. செயலாளர், ரெவின்யூ போர்டு, சென்னை-5.

2. தலைமைப் பொறியாளர் (பொது), பொதுப் பணித் துறை, சென்னை-5.

3. நகர நிர்மாண இணை நெறியாளர், சென்னை-1.

4. பிரதான தேர்தல் அதிகாரி, கிராம அபிவிருத்திக் கமிஷனர் அலுவலகம், சென்னை-9.

5. தொழில் துறைக் கமிஷனர், சென்னை-5.

6. சென்னைக் கார்ப்பொரேஷன் கமிஷனர், சென்னை-3.

7. கூட்டுறவுச் சங்கப் பதிவாளர், சென்னை-5.

8. ஹரிஜன நலத் துறை நெறியாளர், சென்னை-2.

9. பொதுச் சுகாதாரத் துறை நெறியாளர், சென்னை-6.

10. நிதித் துறைச் செயலாளர் அல்லது அவருடைய பிரதிநிதி.

11. மேற்பார்வைப் பொறியாளர், கிராம வீட்டு வசதிப் பிரிவு, சென்னை-25.

12. கிராம அபிவிருத்திக் கமிஷனர் அல்லது அவருடைய பிரதிநிதி.

APPENDIX IV.

[Vide answer to Starred Question No. 231 on page 17 infra.]

A.—(a) The tenements in the Foreshore Estate were originally intended for allotment to the slum dwellers of Mallikuppam, Nochikuppam, Domining Kuppam and Srinivasapuram, on a subsidised rent of Rs. 13.50 per mensem each.